

POZVÁNKA

v souladu s ustanovením § 1207, odst. 1 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník
a stanov společenství vlastníků

svolává výbor

Společenství vlastníků jednotek Nušlova 2288 – 2293, Praha 5

shromáždění společenství vlastníků jednotek,

**které se bude konat dne 12.11.2018 od 19.00 hod. v základní škole
Mezi školami 2322, Praha 5 – Nové Butovice, přízemí č. dveří 132**

Program:

- 1. Zahájení, volba zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení programu shromáždění**
- 3. Zpráva o hospodaření SVJ za rok 2017 a schválení roční účetní závěrky za rok 2017, zpráva o hospodaření roku 2018**
- 4. Plán oprav na rok 2019 a jeho schválení**
- 5. Projednání a schválení podkladu pro stanovení záloh příspěvku vlastníka (nájemného) a na služby pro rok 2019**
- 6. Volba členů výboru SVJ na další volební období 5ti let**
- 7. Volba kontrolní komise SVJ**
- 8. Informace o výběru stavebního dozoru a dozoru BOZP stavby a jejich schválení**
- 9. Informace o průběhu revitalizace objektu**
- 10. Diskuse**
- 11. Závěr**

Poznámky :

- 1. Pokud se shromáždění nezúčastní vlastník uvedený v katastru nemovitostí, může pověřit svého zástupce platnou plnou mocí, jejíž originál odevzdá u docházky.**
- 2. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech domu. Členové společenství, kteří jsou spoluvlastníky jednotky (i v SJM), mají společně jeden hlas a ten kdo hlasuje, musí mít plnou moc od ostatních spoluvlastníků, a to i v případě manželů.**
- 3. Nájemci bytů ve vlastnictví SBD POKROK se mohou shromáždění zúčastnit jako hosté. Za vlastníka SBD POKROK bude hlasovat člen jeho statutárního orgánu – představenstva nebo jím zmocněná osoba, v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.**

V Praze dne 17.10.2018



Jiří Bůžek
předseda výboru SVJ

Příloha: podklad pro stanovení záloh na rok 2019 a plán oprav budou vyvěšeny na nástěnkách

plná moc bude součástí pozvánky

Doklad totožnosti s sebou!!!

Vzhledem k tomu, že se budou projednávat důležitá rozhodnutí tj. volba výboru SVJ, případně kontrolní komise, žádáme Vaši účast anebo pověřit plnou mocí někoho kdo Vás zastoupí ve Vašem rozhodování.